



Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής
Ανάπτυξης

Αρ. πρωτ. 9707/20-9-2018

ΕΡΓΟ: **ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΚΤΥΩΝ
ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΣΤΙΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ
ΜΑΣΤΑΜΠΑΣ ΘΕΡΙΣΣΟΣ**

Κωδικός ΟΠΣ : 5007955



**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ
ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ
ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ**

ΣΥΜΒΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ 1.394.062,72 € (χωρίς Φ.Π.Α.)

Στο Ηράκλειο σήμερα, 20/9/2018 και ημέρα Πέμπτη, στα Γραφεία Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Ηρακλείου, οι πιο κάτω συμβαλλόμενοι:

Αφ' ενός

Η Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης - Αποχέτευσης Ηρακλείου, η οποία εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή της παρούσας από τον κ. **ΙΩΑΝΝΗ ΡΑΣΟΥΛΗ**, Πρόεδρο του Δ.Σ. της, οποία αποκαλείται στο εξής "**Αναθέτουσα Αρχή**",

και αφ' ετέρου

Η εταιρεία **ΚΡΕΤΑ ΚΑΤ Α.Ε.**, που εδρεύει στο Ηράκλειο, οδός Λασαίας 3 τηλ. 2810360290, Fax: 2815005600, με αριθμό φορολογικού μητρώου (Α.Φ.Μ.) 800742151 Δ.Ο.Υ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ και εκπροσωπείται νόμιμα από τον κ. **ΔΗΜΗΤΡΗ ΚΟΥΒΙΔΗ** (Α.Δ.Τ: ΑΝ 62292), Πρόεδρο του Δ.Σ. της, σύμφωνα με το Πρακτικό 297, η οποία αποκαλείται στο εξής "**Ανάδοχος**",

Λαμβάνοντας υπόψη:

Α. Τη με αριθμό **358/2017**, απόφαση του Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α. Ηρακλείου αναφορικά με την έγκριση της εκτέλεσης του 1^{ου} υποέργου «**ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΣΤΙΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΜΑΣΤΑΜΠΑΣ ΘΕΡΙΣΣΟΣ**» της πράξης «**ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΣΤΙΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΜΑΣΤΑΜΠΑΣ ΘΕΡΙΣΣΟΣ**», (κωδικός ΟΠΣ 5007955).

Β. Τη δημοπρασία που έγινε 14/11/2017 για την ανάδειξη αναδόχου εκτέλεσης του ως άνω έργου προϋπολογισμού **3.000.000,00 €** χωρίς Φ.Π.Α.

Γ. Τη με αριθμό **63/2018** απόφαση του Δ.Σ. που κρίθηκε νόμιμη με τη με αρ. πρωτ. 5194/18-5-2018 απόφαση της Συντονίστριας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

Δ. Τις με αριθμό **203/2018** και **209/2018 – ορθή επανάληψη 1** αποφάσεις του Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α. Ηρακλείου με τις οποίες κατακυρώθηκε, μετά και την εισήγηση της Επιτροπής Διαγωνισμού, αλλά και τον έλεγχο των επικαιροποιημένων δικαιολογητικών, το έργο με τίτλο « **ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΣΤΙΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΜΑΣΤΑΜΠΑΣ ΘΕΡΙΣΣΟΣ**», στην εταιρεία **ΚΡΕΤΑ ΚΑΤ Α.Ε.**, με **μέση έκπτωση 53,53 %** στις τιμές του Τιμολογίου,

Ε. Τη με αρ. πρωτ. 12332/24-8-2018 (αρ. πρωτ. ΔΕΥΑΗ 8763/24-8-2018) απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, που έλεγξε ως προς τη νομιμότητα τη 209/2018 ορθή επανάληψη 1 απόφαση του Δ.Σ. της ΔΕΥΑΗ.

ΣΤ. Τη με αρ. πρωτ. 3331/30-8-2018 (αρ. πρωτ. ΔΕΥΑΗ 8943/30-8-2018) έγκριση του σχεδίου σύμβασης από την Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας Κρήτης

συμφώνησαν και έκαναν αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα:

Ο πρώτος με την ανωτέρω ιδιότητα αναθέτει στην εταιρεία **ΚΡΕΤΑ ΚΑΤ Α.Ε.** και η ανάδοχος εταιρεία αναλαμβάνει την εκτέλεση του έργου «**ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΣΤΙΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΜΑΣΤΑΜΠΑΣ ΘΕΡΙΣΣΟΣ**», σύμφωνα με όσα αναφέρονται παρακάτω.

ΑΡΘΡΟ 1 :ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η αντικατάσταση των δικτύων ύδρευσης, σύμφωνα με την εγκεκριμένη οριστική μελέτη στην περιοχή Μασταμπά - Θέρισσος στην πόλη Ηρακλείου.

Αναλυτικά περιλαμβάνει την κατασκευή αγωγών ύδρευσης συνολικού μήκους περίπου 38.700 μ. τροφοδοτικών αγωγών και αγωγών διανομής με σωλήνες πολυαιθυλενίου HDPE 3ης γενιάς 16 Ατμ διατομών από Φ 90 έως Φ400, με τις αντίστοιχες υδροληψίες, τα φρεάτια, τις απαραίτητες συσκευές για τη σωστή λειτουργία του δικτύου (δικλείδες, αεροβαλβίδες) και τους πυροσβεστικούς κρουνοί στις προβλεπόμενες από τη μελέτη θέσεις. Στις περιπτώσεις όπου από τη μελέτη προβλέπεται κεντρικός αγωγός ύδρευσης (διατομής μεγαλύτερης των 140 χιλ.) έχει τοποθετηθεί και αγωγός διανομής Φ90.

Επισημαίνεται ότι, για λόγους διαφάνειας και ίσης μεταχείρισης αυτών που συμμετέχουν στο διαγωνισμό, αλλά και συμμόρφωσης προς τις επιταγές της Κοινοτικής νομοθεσίας και νομολογίας (υπόθεση C-496/99 P / Επιτροπή κατά CAS Succhi di Frutta SpA), το φυσικό και οικονομικό αντικείμενο των δημοπρατούμενων έργων δεν πρέπει να μεταβάλλεται ουσιαστικά κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης. Δυνατότητα μεταβολής υφίσταται, μόνο σε **εξαιρετικές περιπτώσεις**, που αναφέρονται ρητά στην Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων και εφόσον η μεταβολή δεν προκύπτει από ατέλειες και ελλείψεις της μελέτης, με βάση την οποία δημοπρατήθηκε το έργο.

Ειδικά, η **διαχείριση των «επί έλασσον» δαπανών** θα ακολουθεί τις προβλέψεις της υφιστάμενης νομοθεσίας, εφόσον η δυνατότητα χρησιμοποίησής τους αναφέρεται ρητά στη διακήρυξη και τη σύμβαση, με τους ακόλουθους όρους και περιορισμούς:

Δεν επιτρέπεται με τη χρησιμοποίηση των «επί έλασσον» δαπανών :

- να προκαλείται αλλαγή του «**βασικού σχεδίου**» της αρχικής σύμβασης, όπως αυτό περιγράφεται στα συμβατικά τεύχη,

- να θίγεται η πληρότητα, η ποιότητα και η λειτουργικότητα του έργου,
- να καταργείται μια «**ομάδα εργασιών**» της αρχικής σύμβασης,
- να πληρώνονται **νέες εργασίες**, που δεν υπήρχαν στην αρχική σύμβαση,
- να τροποποιούνται οι **προδιαγραφές** του έργου, όπως αυτές περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη,
- να προκαλείται αύξηση ή να γίνεται εισαγωγή **νέων συμβατικών δαπανών**, οι οποίες δεν είχαν αποτελέσει αντικείμενο του διαγωνισμού του έργου (π.χ. για το μητρώο έργου, απολογιστικές εργασίες, κλπ).
- Υπό την προϋπόθεση εφαρμογής των προαναφερθέντων περιορισμών, επιτρέπεται η χρησιμοποίηση των «επί έλασσον» δαπανών, **χωρίς περιορισμό** ορίου μεταβολής των εργασιών στο εσωτερικό της αυτής «ομάδας εργασιών», **αλλά:**
- με περιορισμό της μεταβολής (αύξησης ή μείωσης) της συμβατικής δαπάνης μιας «ομάδας εργασιών», **έως το 20% της δαπάνης αυτής και ταυτόχρονα**
- με περιορισμό του συνόλου, αθροιστικά, όλων των μετακινήσεων από «ομάδα εργασιών» σε άλλη «ομάδα εργασιών» **έως το 10% της δαπάνης της αρχικής σύμβασης του έργου.**

Οι ως άνω ποσοτικοί περιορισμοί δεν ισχύουν στην περίπτωση που επέρχονται μόνο μειώσεις ποσοτήτων (και οικονομικού αντικειμένου) μιας σύμβασης (στο πλαίσιο των προβλέψεων του ισχύοντος νομοθετικού πλαισίου), χωρίς να χρησιμοποιούνται τα εξοικονομούμενα ποσά για την αύξηση των ποσοτήτων άλλων εργασιών της σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 2 :ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΑΞΙΑ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΕΡΓΟΥ

Η συνολική **συμβατική αξία** του έργου χωρίς Φ.Π.Α. ανέρχεται σύμφωνα με την προσφορά του αναδόχου στο ποσό των **1.394.062,72 €** το οποίο αναλύεται ως εξής :

1. Ομάδα 1	ΑΓΩΓΟΙ	778.568,40
2. Ομάδα 2	ΦΡΕΑΤΙΑ – ΥΔΡΟΛΗΨΙΕΣ ΣΥΣΚΕΥΕΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ	248.704,80
Σύνολο Εργασιών:		1.027.273,20
Γ.Ε. + Ο.Ε. 18% :		184.909,18
Απρόβλεπτα :		181.827,36
Αναθεώρηση:		52,98
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ		1.394.062,72

Το έργο χρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) στα πλαίσια του Ε.Π. «ΚΡΗΤΗ 2014-2020», ως το 1^ο υποέργο της πράξης «ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΣΤΙΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΜΑΣΤΑΜΠΑΣ ΘΕΡΙΣΣΟΣ» (κωδικός ΟΠΣ 5007955) – ενάρθμο έργο 2017ΕΠ00210018 της ΣΑΕΠ-0021 και θα εκτελεστεί σε βάρος ΚΑ 15.05.1709 του Προϋπολογισμού της ΔΕΥΑΗ.

Η σύμβαση εκτέλεσης του έργου είναι χωρίς Φ.Π.Α. και η ανάδοχος εταιρεία δεν θα επιβάλλει Φ.Π.Α. επί των τιμολογίων του, ως απόρροια των προϋποθέσεων που συντρέχουν για την αντιστροφή της υποχρέωσης του

άρθρου 39α του ν. 2859/2000 (ΦΕΚ 248ΤΑ'), όπως αυτό τροποποιήθηκε με την παρ. 10 του άρθρου Ι του ν.4281/2014 (ΦΕΚ 160Τ.Α')»

ΑΡΘΡΟ 3 : ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας αποτελούν τα παρακάτω συμβατικά στοιχεία με την εξής σειρά ισχύος :

- α) Η Διακήρυξη,
- β) Η Οικονομική προσφορά του αναδόχου,
- γ) Το Τιμολόγιο Μελέτης,
- δ) Η Ε.Σ.Υ.,
- ε) Οι Τεχνικές Προδιαγραφές,
- στ) Η Τεχνική Περιγραφή – Έκθεση,
- ζ) Ο Προϋπολογισμός Μελέτης,
- η) Οι εγκεκριμένες μελέτες του έργου
- θ) Το χρονοδιάγραμμα του έργου

ΑΡΘΡΟ 4 : ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΕΡΓΟΥ – ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

Συνολική **Προθεσμία** για την εκτέλεση της σύμβασης ορίζεται **είκοσι τέσσερις (24) μήνες** από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης, με τις ενδεικτικές και αποκλειστικές προθεσμίες που αναφέρονται στο άρθρο 5 της ΕΣΥ.

Η **ποινική ρήτρα** που επιβάλλεται στον ανάδοχο για κάθε μέρα υπαιτίας από μέρους του αναδόχου υπέρβασης της συνολικής προθεσμίας, ορίζεται στις διατάξεις του άρθρου 5 της ΕΣΥ και στο άρθρο 148 παραγρ.2 του Ν. 4412/2016.

ΑΡΘΡΟ 5 : ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΕΙΣ - ΠΛΗΡΩΜΕΣ – ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΡΓΟΥ

Τα **Πρωτόκολλα Παραλαβής Αφανών Εργασιών – Επιμετρήσεις - Πληρωμές**, θα γίνονται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 13 της ΕΣΥ και τα άρθρα 151 και 152 του Ν. 4412/2016.

Το **μητρώο του έργου** θα συνταχθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στη με αριθμό ΔΝΣγ/οικ 38108/ΦΝ 466 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών (ΦΕΚ τεύχος Β αρ. φύλλου 1956/7-6-2017) και το άρθρο 15 της ΕΣΥ.

Η **Διεύθυνση έργου από τον Ανάδοχο – και τα θέματα Υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων** θα γίνονται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 14 της ΕΣΥ και το άρθρο 139 του Ν. 4412/2016.

ΑΡΘΡΟ 6 : ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Οι ειδικοί όροι σύμφωνα με τους οποίους, σε συνδυασμό με τα σχέδια και την Τεχνική περιγραφή και τους λοιπούς όρους της σύμβασης που έχουν εγκριθεί από τον Εργοδότη θα γίνει η κατασκευή του έργου, ορίζονται στην **Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (ΕΣΥ)**.

Ειδικότερα, ο ανάδοχος υποχρεούται

1. να οργανώσει τα συνεργεία αυτού, σύμφωνα με τις διατάξεις των νόμων και των διαταγμάτων που ισχύουν περί ασφαλείας των εις τα έργα

εργαζομένων των περί εργασίας και των Κοινωνικών Ασφαλίσεων τοιούτων ως επίσης και να συμμορφώνεται προς τους Νόμους και τα Διατάγματα «περί ικριωμάτων και στηρίξεων» και γενικά προς τις Αστυνομικές διατάξεις των οποίων για κάθε παράβαση απέναντι των Νόμων και του εργοδότη υπεύθυνος είναι ο ανάδοχος του έργου.

2. να ασφαλίσει στο ΙΚΑ για κάθε ατύχημα όλο το εις το εργοτάξιο απασχολούμενο εργατοτεχνικό και λοιπό προσωπικό αυτού. Εφ' όσον τούτο δεν υπόκειται κατά το νόμο σε ασφάλιση στο ΙΚΑ να ασφαλίσει αυτό σε ασφαλιστικές εταιρείες αναγνωρισμένες από το κράτος και καλύπτουσες τους ανωτέρω κινδύνους.
3. Να εφαρμόζει της διατάξεις της ΚΥΑ 36259/1757/Ε103 (ΦΕΚ 1312/Β'/24-8-2010 για «Μέτρα, όρους και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ)

Ο ανάδοχος είναι ο μόνος υπεύθυνος, για κάθε ατύχημα το οποίο θα συμβεί στο εργατοτεχνικό του προσωπικό, καθώς και για κάθε ζημιά που θα προκαλείται σε κάθε τρίτο (πρόσωπα και πράγματα) εξ αιτίας της εκτελέσεως του ανωτέρω έργου και μέχρι της νομίμου παραδόσεως τούτου.

ΑΡΘΡΟ 7 : ΕΓΓΥΗΣΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ/ ΚΑΛΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ – ΑΣΦΑΛΙΣΤΗΡΙΟ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟ

Ο «Ανάδοχος» για την υπογραφή της παρούσας προσκόμισε :

1. Το Πρακτικό Νο 297/13-9-2018 συνεδρίασης του ΔΣ της ΚΡΕΤΑ ΚΑΤ Α.Ε. και πιστοποιητικά εκπροσώπησης
2. Τις με αριθμό e-26307/13-9-2018 ποσού **60,609,12 €** και e-26945/20-9-2018 ποσού **9.094,02 €** εγγυητικές επιστολές του ΤΜΕΔΕ. Οι δύο ως άνω εγγυητικές επιστολές συνολικού ποσού **69.703,14 €**, αντιστοιχούν στο 5% επί της αξίας της σύμβασης χωρίς να υπολογίζεται ο ΦΠΑ, για την **καλή εκτέλεση** των όρων της παρούσας σύμφωνα με το άρθρο 17.1 της Διακήρυξης.
3. Τη με αριθμό e-26306/13-9-2018 εγγυητική επιστολή του ΤΜΕΔΕ, ποσού **75.000 €**, για την **καλή λειτουργία** του έργου, σύμφωνα με το άρθρο 17.2 της Διακήρυξης.
4. Την από **17/9/2018 Βεβαίωση Ασφάλισης** της εταιρείας **INTERAMERICAN**, κατά παντός κινδύνου για κάθε γεγονός ή ζημιά από πυρκαγιά, κλοπή, ληστεία, βανδαλισμό και κάθε άλλη αιτία που μπορεί να ασφαλιστεί για ολόκληρο το διάστημα της κατασκευής και μέχρι την οριστική παραλαβή του έργου έναντι ποσού τουλάχιστον ισόποσου της σύμβασης και ασφάλιση έναντι αστικής ευθύνης, ανάλογου με το έργο ποσού, σύμφωνα με το άρθρο 23 της ΕΣΥ.

ΑΡΘΡΟ 8 : ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΑ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ

Για την εκτέλεση της σύμβασης και την κατασκευή του έργου, εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4412/2016 «*Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)*» (Α' 147), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και γενικώς τα αναφερόμενα στο άρθρο 7 της Διακήρυξης.

Σε περίπτωση διαφορών που ενδεχομένως προκύψουν σχετικά με την ερμηνεία ή την εκτέλεση ή την εφαρμογή της Σύμβασης ή εξ αφορμής της, ο Ανάδοχος και η Αναθέτουσα Αρχή θα καταβάλουν κάθε προσπάθεια για τη φιλική επίλυσή τους,

σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των χρηστών συναλλακτικών ηθών.

Ο δεύτερος των συμβαλλομένων δήλωσε ότι έλαβε γνώση όλων των ανωτέρω και αποδέχεται αυτά χωρίς καμία επιφύλαξη.

Το παρόν συντάχθηκε σε πέντε (5) αντίτυπα.

Τίτλος Έργου:	ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΣΤΙΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΜΑΣΤΑΜΠΑΣ ΘΕΡΙΣΣΟΣ				
Ανάδοχος:	ΚΡΕΤΑ ΚΑΤ Α.Ε.		ΑΦΜ:	800742151	
Απόφαση κατακύρωσης ΔΣ με ΑΔΑ	209/2018-ορθή επανάληψη1	ΨΟΣ3ΟΡΙΗ-ΨΓΛ	Ποσόν χωρίς ΦΠΑ	1.394.062,72	
Πρωτόκολλο Σύμβασης	9707	Ημερομηνία Έναρξης	20/9/2018	Ημερομηνία Λήξης	20/9/2020
Κριτήριο ανάθεσης	Χαμηλότερη τιμή		Είδος Διαδικασίας	Ανοικτός Διαγωνισμός	
CPV	45231300-8	Κωδικός Προϋπ/σμού	15.05.1709	Ποσότητα	1

Οι Συμβαλλόμενοι

ΙΩΑΝΝΗΣ ΡΑΣΟΥΛΗΣ
Πρόεδρος Δ.Ε.Υ.Α.Η.

ΚΡΕΤΑ ΚΑΤ Α.Ε.